

Für unseren Mandanten, eine mittelständische, inhabergeführte Wohnungsgesellschaft in Norddeutschland, suchen wir im Zuge des weiteren Wachstums Verstärkung in der Bauabteilung. Die Gesellschaft befasst sich mit der Vermietung und Verwaltung eines umfangreichen eigenen Immobilienbestandes an seinen drei Standorten und ist seit über 60 Jahren erfolgreich am Markt etabliert. Offenheit, Kontinuität und Nachhaltigkeit werden im Unternehmen gelebt.

Für seinen Hamburger Standort suchen wir zum nächstmöglichen Termin eine teamorientierte und verantwortungsbewusste Persönlichkeit als

Techniker für die Objektbetreuung von Wohnimmobilien (d/w/m)

Ihre Aufgaben:

Gemeinsam mit zwei Kollegen sind Sie verantwortlich für den Erhalt von ca. 2000 Wohnimmobilien rund um Hamburg und erste/r Ansprechpartner/in für interne wie auch externe Dienstleister, Behörden, Mieter und Hausmeister. Zu Ihren Hauptaufgaben gehören:

- Initiierung, Steuerung und Überwachung von Reparaturen, Sanierungen sowie der Um- und Anbaumaßnahmen
- Projektvorbereitung und -durchführung sowie Sicherstellung eines reibungslosen Bauablaufs
- Übernahme der Rechnungs- und Kostenkontrolle aller Instandhaltungsmaßnahmen
- Bearbeitung der Versicherungsschäden sowie Dokumentation und Einhaltung der entsprechenden Verkehrssicherungspflichten
- Ausschreibung von Bauleistungen für den Bereich Sanierung und Instandhaltung

Ihr Profil:

- Studium zum Bauingenieur/zur Bauingenieurin, der Architektur oder eine technische Ausbildung z.B. aus den Bereichen HLKS mit entsprechender Weiterbildung zum Meister
- vergleichbare Berufserfahrung aus dem Bereich Gebäudesanierung und/oder Bauen im Bestand
- umfangreiche Erfahrung in der Koordination und Abwicklung von Bauvorhaben
- Dienstleistungsbereitschaft, Verbindlichkeit und Freude am Umgang mit unterschiedlichen Mietern, Geschäftspartnern und Kollegen

Sie erwartet:

- ein unbefristeter und zukunftsorientierter Arbeitsplatz in einem erfolgreichen Unternehmen mit familiärer Atmosphäre, einem engagierten Team und netten Kollegen/innen
- flache Hierarchien
- moderne IT-Infrastruktur und ein Dienstfahrzeug, welches auch privat genutzt werden kann
- attraktive Sozialleistungen, flexible Arbeitszeitgestaltung und die Möglichkeit zur Fort- und Weiterbildung
- Firmenfitness

Sind Sie neugierig geworden? Dann stehe ich Ihnen gern für weitere Rückfragen zur Verfügung und freue mich auf Sie! Selbstverständlich können Sie sich auf absolute Diskretion sowie auf eine offene und zeitnahe Rückmeldung verlassen.