

Gestalte mit uns Hamburgs Wohnraum von morgen

Die HHB-Gruppe – eine familiengeführte Unternehmensgruppe der Immobilien- und Baubranche – ist an drei Standorten in Norddeutschland mit ca. 100 Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen seit über 60 Jahren erfolgreich am Markt. Zur Gruppe gehören eine Immobilienverwaltung, ein Handwerksbetrieb sowie ein Bauträgergeschäft. Nachhaltigkeit, Unabhängigkeit, Verlässlichkeit sowie ein respektvolles Miteinander sind wichtige Bestandteile ihrer Unternehmenskultur. Für den Hamburger Standort unseres Mandanten suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine verlässliche und kollegiale Persönlichkeit als

Leitung Technik (d/m/w)

Projektsteuerung und Projektentwicklung im Wohnungsbestand

Deine Aufgaben:

Du übernimmst das operative Gebäudemanagement unserer Wohnimmobilien in Hamburg und gestaltest in enger Abstimmung mit der Geschäftsführung die strategische Weiterentwicklung aktiv mit. Konkret heißt das:

- du berätst die Geschäftsführung zu Themen rund um die Weiterentwicklung und Zukunftsfähigkeit der Immobilien
- du hast ein Auge auf die Liegenschaften und erkennst frühzeitig, wo Sanierung, Modernisierung oder Optimierung sinnvoll sind
- du übernimmst die Rolle des Bauherrn bei Projektumsetzungen – von der Kalkulation über Ausschreibung und Vergabe bis zum Projektcontrolling sowie bei kleineren Maßnahmen Bauleitung und Projektsteuerung
- du führst dein Team (Techniker/innen, Hausmeister/innen, Backoffice und Betriebs-handwerker/innen) mit Herz, Verstand und Motivation

Dein Profil:

- Bachelor, Master oder Diplom (Architektur/Bauingenieurwesen) oder entsprechende Meister-Ausbildung, ergänzt durch mehrjährige Erfahrung in Sanierung/Instandhaltung, idealerweise mit Bauleitungs- oder Projektsteuerungshintergrund aus dem Wohnungsbau
- du denkst nachhaltig und flexibel, hast Interesse an energetischen Sanierungen und bringst baurechtliches Know-how gleichermaßen wie hohe Zahlenaffinität mit
- du bist bodenständig, arbeitest gern im Team und fühlst dich in einem familiären Umfeld mit kurzen Entscheidungswegen und echten Gestaltungsmöglichkeiten wohl

Dich erwartet:

- ein unbefristeter Arbeitsplatz bei einer vielseitigen Unternehmensgruppe, die auf eine langfristige Zusammenarbeit ausgelegt ist
- abwechslungsreiche Aufgaben mit viel Raum für eigenverantwortliches Arbeiten und individuelle Entwicklung, verbunden mit der Möglichkeit durch eigene Innovationskraft den Erfolg der Unternehmensgruppe mit zu gestalten
- flache Hierarchien und kurze Kommunikationswege
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit), attraktive Vergütung sowie Top-Sozialleistungen (exzellente bAV, betriebliche Krankenversicherung, auf Wunsch Fitnesszuschuss)
- PKW (1% Regelung), kostenlose Parkplätze und gute ÖPNV-Anbindung sowie Unterstützung bei der Wohnungssuche, falls du neu in Hamburg bist

Neugierig? Dann steht unsere Beraterin, Nicole Pappiér, gern für weitere Rückfragen zur Verfügung und freut sich auf dich! Selbstverständlich kannst du dich auf absolute Diskretion sowie auf eine offene und zeitnahe Rückmeldung verlassen.